REQUÊTE EN LIBÉRATION DE LA GARANTIE LOCATIVE

*Articles 1344 & suivants du Code Judiciaire*

*Bail à loyer*

*(garantie locative - requête introduite par le locataire)*

A Monsieur le Juge de paix de  Tournai 1 -  Tournai 2

Boulevard Léopold, 72

7500 Tournai

*Requête déposée et visée au greffe de la Justice de Paix*

*de TOURNAI, le*

*Inscrite au R.G. sous le n°*

|  |  |
| --- | --- |
| M/Mme/Société......................................................................................................................  domicilié*(s)*/ dont le siège social est sis à..............................................................................................................................................  N° de registre national ou n° d'entreprise :...................................................  Tél/Gsm :................................................................................................................................ | M/Mme/Société......................................................................................................................  domicilié*(s)*/ dont le siège social est sis à..............................................................................................................................................  N° de registre national ou n° d'entreprise :...................................................  Tél/Gsm:................................................................................................................................. |

Agissant en qualité de locataire(s) d'un immeuble situé sis à :

Code postal ..................................... Commune .......................................................................

Rue ................................................................................................................. n°.......................

donné en location par :

|  |  |
| --- | --- |
| M/Mme/Société......................................................................................................................  domicilié*(s)*/ dont le siège social est sis à..............................................................................................................................................  N° de registre national ou n° d'entreprise :...................................................  Tél/Gsm :................................................................................................................................ | M/Mme/Société......................................................................................................................  domicilié*(s)*/ dont le siège social est sis à..............................................................................................................................................  N° de registre national ou n° d'entreprise :...................................................  Tél/Gsm:................................................................................................................................. |

Sollicite(nt) pour les motifs suivants ..............................................................................................

....................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

la libération de la garantie locative de :

....................................................................... €

bloquée sur le compte bancaire n°

…………………………………………………………………………………………………

à son/leur profit.

Autre(s) demande(s) :

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

La/le(s) soussigné(es) sollicite(nt) la condamnation de la partie adverse aux intérêts judiciaires, frais et dépens de l'instance, l'exécution provisoire du jugement à intervenir et que la présente cause soit retenue en débats succincts conformément à l'art. 735 du Code Judiciaire.

Date : ..............................

Signature*(s)*

***Il y a lieu de joindre à la requête:***

* *un certificat de domicile ou de résidence du ou des propriétaire(s)* ***délivré par l'administration communale et datant de moins de 15 jours lors du dépôt de la requête.***
* *un extrait de la Banque-Carrefour des Entreprises pour les sociétés* ***obtenu via le lien suivant : https://kbopub.economie.fgov.be/kbopub/zoeknaamfonetischform.html***
* *la rétribution de 20 € par requérant.*

***Il est vivement conseillé aux personnes convoquées de se présenter au Tribunal aux jour et heure indiqués afin d’expliquer leur situation, et de se munir de toute pièce utile à leur défense.***